



## TERMS & CONDITIONS FOR INTERNATIONAL COMMODITY MURABAHAH (ICM) DEPOSIT-i ACCOUNTS

### 1 Murabahah and Tawarruq Contracts

KFH International Commodity Murabahah Deposit-i/ KFH Junior International Commodity Murabahah Deposit-i/ KFH Foreign Currency International Commodity Murabahah Deposit-i/ KFH Senior ICM Account-i (“Account”) shall operate in accordance with the Shariah concepts of Murabahah and Tawarruq whereby the Customer shall appoint and authorise KFH Malaysia, who shall accept the appointment and authorisation, as the Customer’s agent to perform all acts as fully as the Customer could do themselves with respect to the purchase of the Shariah compliant goods and commodities in the markets as determined by KFH Malaysia which include but not limited to palm oil products, oleo chemical products, rubber products, cocoa products or soya products (“Commodity”) at the purchase price (“Purchase Price”) to be mutually agreed between the Customer and the KFH Malaysia.

- 1.1 KFH Malaysia hereby represents to the Customer that upon KFH Malaysia’s purchase of the Commodity as the agent for and on behalf of the Customer from the supplier, the Customer shall have good and marketable title to the Commodity, and that the Commodity is available for physical delivery by KFH Malaysia, if so requested at the time of the sale of the Commodity by Customer to KFH Malaysia. The Customer agrees that all actual costs incurred pursuant to the Murabahah -Tawarruq transaction shall be borne by the Customer.
- 1.2 Thereafter, KFH Malaysia shall purchase from the Customer the Commodity at the deferred sale price comprising the Purchase Price and the profit (“Deferred Sale Price”) on the spot delivery date.
- 1.3 No transaction can be made in any Commodity that consists of pork, alcoholic beverages, tobacco, narcotics, gold, silver, precious metals, or any other item which is not acceptable to the Customer and KFH Malaysia.
- 1.4 For the purposes of the Murabahah-Tawarruq transaction, the Customer shall open and maintain (if the Customer has not opened and maintained) a savings/current account with KFH Malaysia.
- 1.5 The tenure of the Account shall be for a period as may be determined by KFH Malaysia at its sole and absolute discretion (“Tenure”).
- 1.6 The monies deposited must be in currencies acceptable to KFH Malaysia. Where any cheque(s) is deposited for the Account, the transaction will only be effected upon the clearance of the cheque(s).
- 1.7 An Account’s Certificate will be issued to the Customer upon placement for the Account. In the event payment for the placement is made by cheque(s), the certificate issued to the Customer shall be subject to the clearance of the said cheque(s).
- 1.8 KFH Malaysia shall have the right to terminate the Account upon occurrence of any of the following events:



- (a) failure to comply with the Customer Due Diligence (CDD) requirements as required by Bank Negara Malaysia (BNM); or
- (b) bankruptcy or liquidation of the Customer; or
- (c) withdrawal by the Customer of all or part of the monies deposited, or
- (d) the Customer commits breach of any of the terms and conditions herein; or
- (e) the Customer does not or refuses to accept any variation, change and amendment to these Terms and Conditions after sufficient notice has been given;

then the provision under Clause 3.2 shall apply.

- 1.9 For business or corporate Customer (where applicable), the Customer shall forthwith notify KFH Malaysia in the event that any of its authorised signatory are no longer authorised to operate the Account, sign any document or otherwise act on the Customer's behalf thereunder. The Customer hereby represents and warrants that it has obtained all the necessary corporate approvals for the account and its operation and the performance, acts and deeds contemplated herein relating to the deposit.

## **2 Operation of the Account**

### **2.1 Appointment as Agent**

- 2.1.1 The Customer agrees to appoint KFH Malaysia and KFH Malaysia agrees to accept the appointment as the agent of the Customer to do and execute all acts for purchase and sale of the Commodity in accordance with these Terms and Conditions and to negotiate with the Commodity traders, industrial firms, their suppliers ("Supplier") and their clients on behalf of the Customer in relation thereto.
- 2.1.2 Each transaction will be entered into by KFH Malaysia in the name of the Customer on a fully disclosed basis. KFH Malaysia will, in performing its obligations and activities in the transactions look after the best interest of the Customer and act in good faith.
- 2.1.3 The Customer indemnifies KFH Malaysia on his first demand against all losses, claims, actions, proceedings, damage, costs and expenses whatsoever brought or claimed by any party and/or incurred or sustained by KFH Malaysia as a result of the purchase of the Commodity under any transaction hereunder as agent of the Customer or a breach by the Customer on any of his obligations herein. The indemnity given shall survive termination of these Terms and Conditions and any sums payable under it shall not be subject to any deduction whether by way of set off counter claim or otherwise.
- 2.1.4 KFH Malaysia shall not be obliged to enter into any transaction, nor follow any instruction of the Customer, if in the opinion of KFH Malaysia by entering into such transaction or following such instruction, KFH Malaysia would be in contravention or violation of any law, policy, rule or regulation.



## 2.2 Trade Transactions

2.2.1 Subject to the provisions herein contained, the Murabahah-Tawarruq transactions shall be as follows:

- (a) on any Business Day (as defined in Clause 2.2.7 below), the Customer appoints KFH Malaysia as agent and instructs KFH Malaysia to enter into a purchase transaction (“Purchase Transaction”) for the purchase of the Commodity as determined by KFH Malaysia for the amount desired to be deposited during the Tenure by submitting a duly completed and signed Application Form - KFH International Commodity Murabahah Deposit-i to KFH Malaysia;
- (b) upon signing the Account’s Application Form, the Customer shall deposit money into the Account, which will subsequently be used to pay the Purchase Price to KFH Malaysia for the Purchase Transaction;
- (c) simultaneously (or on the next Business Day), KFH Malaysia, as agent for and on behalf of the Customer, will purchase the Commodity at the Purchase Price from the Supplier;
- (d) thereafter, the Customer may sell and KFH Malaysia may purchase the Commodity at the Deferred Sale Price (“Sale Transaction”). The ownership of the Commodity shall be evidenced by the Agent’s Confirmation issued by KFH Malaysia to the Customer or by crediting and debiting a saving/current account opened by the Customer with KFH Malaysia;
- (e) on the last day of the Tenure (“Maturity Date”), KFH Malaysia shall pay the Deferred Sale Price under the Sale Transaction in accordance with the standing instruction given by the Customer in the Account’s Application Form;
- (f) notwithstanding to Clause 2.2.1(e) above, KFH Malaysia may pay the profit portion in advance (partially or in full) or in periodic period as mutually agreed; and
- (g) the Purchase Transaction and the Sale Transaction collectively shall be referred to as Trade Transactions.

2.2.2 Notwithstanding the above, once the Customer has instructed KFH Malaysia to enter into a Purchase Transaction and the Customer fails to effect payment of the Purchase Price of the Commodity on the relevant purchase date, the Customer shall bear all losses and indemnify KFH Malaysia pursuant to Clause 2.1.3 above.

2.2.3 The Customer is responsible to keep the Agent’s Confirmation and Account’s Certificate safely and is required to immediately report, in writing, its loss, theft or destruction to KFH Malaysia. Upon loss or destruction of an Agent’s Confirmation and/or Account’s Certificate, the Customer shall immediately give notice in writing to KFH Malaysia of such loss or destruction. Upon production of such evidence and execution of such indemnity by the Customer



and in the case of joint accountholders, by all the accountholders and the payment of a service charge as KFH Malaysia may require, KFH Malaysia may then issue a replacement Agent's Confirmation and/or Account's Certificate.

- 2.2.4 In the event that the Account's Certificate is reported as lost, stolen or destroyed, the saving/current account cannot be operated/closed until all the accountholders execute an indemnity in favour of KFH Malaysia and paid the relevant service charge (if applicable).
- 2.2.5 If an Agent's Confirmation and/or Account's Certificate shall be worn out or defaced, KFH Malaysia may on delivery of such Agent's Confirmation and/or Account's Certificate replace the same with a new Agent's Confirmation and/or Account's Certificate subject to the payment of the relevant service charge.
- 2.2.6 Subject to the provisions herein contained, the Customer may opt to renew the Account's Certificate by entering into a new Trade Transaction at the prevailing profit rate and extended Tenure as agreed by the Customer and KFH Malaysia. Renewal is subject to provision under clause 2.2.1 (c), (d), (e), (f) and (g).
- 2.2.7 For the purposes of the Trade Transactions and these Terms and Conditions, the expression "Business Day" means a day (excluding Saturday, Sunday and Public Holiday) on which commercial banks are open for business in Malaysia that to the extent it refers to any payment, in which event the expression "Business Day" shall mean a day (excluding Saturday, Sunday and Public Holiday) on which commercial banks are open for business in Malaysia and payments in the currency(ies) acceptable to KFH Malaysia.
- 2.2.8 If any payment due from KFH Malaysia as purchaser under any Sale Transaction falls on a day which is not a Business Day, the payment shall be made on the next succeeding Business Day where the next succeeding Business Day falls in the next calendar month in which event the payment shall be due and made on the day immediately preceding the Business Day.

### **3 Deposits, Withdrawals and Closure of the Account**

- 3.1 Subject to the provisions herein contained, the Customer may, at any time during the Tenure, request for early payment of the profit earned from the Account from KFH Malaysia whether in full or part thereof and in such manner as KFH Malaysia deems fit.
- 3.2 Notwithstanding Clause 3.1 above and subject to the provisions herein contained, the Customer may request for early payment of the Purchase Price prior to the expiry of the Maturity Date. The request may be allowed by KFH Malaysia subject to the Customer's agreement to grant rebate / 'ibra' to KFH Malaysia in which case no profit shall be paid to the Customer.
- 3.3 Pursuant to Clause 3.2 above, the Customer hereby further agrees and authorises KFH Malaysia to deduct the differential amount between the amount of profit received, if any, by the Customer pursuant to Clause 3.1 above and the amount of



- profit entitled by the Customer under Clause 3.2 above from the Purchase Price if the amount of profit received by the Customer exceeded the amount of profit earned.
- 3.4 In the event that such a request is made or upon occurrence of events under Clause 1.9 above, the Customer hereby acknowledges and agrees that the Customer may have to relinquish all or a part of the profit comprised in the Deferred Sale Price as agreed by both parties at that time.
- 3.5 These Terms and Conditions shall be governed by and construed in accordance with the laws of Malaysia and each of the parties hereto irrevocably submits to the jurisdiction of the Courts of Malaysia.
- 3.6 KFH Malaysia reserves the right to vary from time to time these Terms and Conditions at its sole and absolute discretion and to make such further variations, amendments and alterations as are necessary and to comply with all relevant rules, decisions and rulings of BNM whether the same be made before or after the Trade Transactions and such variations amendments and alteration shall be conclusive, final and be binding on the Customer.
- 3.7 Both KFH Malaysia and the Customer hereby irrevocably agree and acknowledge that as at the date hereof, these Terms and Conditions (including each of the terms contained herein and the underlying structure herein) and the Trade Transactions are Shariah Compliant. Accordingly, each party hereto agrees that it shall not henceforth raise any dispute in relation to whether these Terms and Conditions and the Trade Transactions are Shariah compliance.
- 3.8 Subject to the Clause 3.7 above, both KFH Malaysia and the Customer hereby agree and acknowledge that if, following the date hereof, any question arises concerning a Shariah matter in any proceedings before any court or arbitrator in relation to these Terms and Conditions and/or the Trade Transactions, such question shall be referred to the Shariah Advisory Council established under subsection 16B(1) of the Central Bank of Malaysia Act 2010 for its ruling and such ruling shall be final and binding upon the parties to these Terms and Conditions and the Trade Transactions and the parties shall take all steps necessary to cause/procure the court or arbitrator to refer such question to the Shariah Advisory Council.
- 3.9 It is agreed and acknowledged that these Terms and Conditions and each Trade Transaction is not intended to be, and shall not be, governed by the rules of the local commodity exchange on which such Commodity are traded (as the same may be supplemented or amended from time to time) and is an OTC (over-the-counter) contract.
- 3.10 Time wherever mentioned shall be of the essence.



## TERMA-TERMA & SYARAT-SYARAT BAGI AKAUN-AKAUN DEPOSIT KOMODITI MURABAHAH ANTARABANGSA-i (ICM)

### 1 Kontrak Murabahah dan Tawarruq

KFH Deposit Komoditi Murabahah Antarabangsa-i/ Deposit Komoditi Murabahah Antarabangsa Junior-i/ KFH Deposit Matawang Asing Komoditi Murabahah Antarabangsa-i/ KFH Senior ICM Account-i (“Akaun”) beroperasi berdasarkan konsep Syariah Murabahah dan Tawarruq di mana Pelanggan melantik dan memberi kuasa, dan KFH Malaysia menerima perlantikan dan pemberian kuasa tersebut sebagai ejen kepada Pelanggan untuk menjalankan semua aktiviti sepenuhnya untuk membeli barang-barang dan komoditi berasaskan Syariah di pasaran seperti yang ditentukan oleh KFH Malaysia merangkumi tetapi tidak terhad kepada barangan-barangan kelapa sawit, barangan-barangan ‘oleochemical’, barangan-barangan getah, barangan-barangan koko dan barangan-barangan soya (“Komoditi”) pada harga belian yang dipersetujui bersama di antara pelanggan dan KFH Malaysia (“Harga Belian”).

- 1.1 KFH Malaysia dengan ini mengemukakan kepada Pelanggan apabila pembelian Komoditi dilakukan oleh KFH Malaysia sebagai agen untuk dan bagi pihak Pelanggan daripada Pembekal, Pelanggan akan mempunyai hakmilik yang baik dan boleh dipasarkan terhadap Komoditi, dan penghantaran secara fizikal bagi Komoditi tersebut oleh KFH Malaysia boleh dilaksanakan, sekiranya diminta semasa penjualan Komoditi oleh Pelanggan kepada KFH Malaysia. Pelanggan bersetuju bahawa semua kos sebenar yang berkaitan dengan transaksi Murabahah-Tawarruq hendaklah ditanggung oleh Pelanggan.
- 1.2 KFH Malaysia kemudiannya akan membeli Komoditi daripada Pelanggan pada harga jualan tertanggung yang terdiri daripada Harga Belian dan keuntungan (“Harga Jualan Tertanggung”) tepat pada tarikh penghantaran.
- 1.3 Transaksi tidak boleh dilakukan dalam mana-mana Komoditi yang terdiri daripada daging babi, minuman beralkohol, tembakau, dadah, emas, perak, logam berharga atau barang lain yang tidak diterima oleh Pelanggan dan KFH Malaysia.
- 1.4 Untuk tujuan transaksi Murabahah-Tawarruq, Pelanggan mestilah membuka dan mengekalkan (jika Pelanggan belum membuka) akaun simpanan/ semasa dengan KFH Malaysia.
- 1.5 Tempoh Akaun adalah sebagaimana ditentukan sepenuhnya oleh KFH Malaysia mengikut budi bicaranya yang mutlak (“Tempoh”).
- 1.6 Wang yang didepositkan mestilah dalam mata wang yang boleh diterima oleh KFH Malaysia. Sebarang cek yang didepositkan untuk Akaun, transaksi akan dilaksanakan semasa cek dijelaskan.
- 1.7 Sijil Akaun akan dikeluarkan kepada Pelanggan semasa Akaun didepositkan. Jika deposit itu dibayar dengan cek, sijil yang dikeluarkan kepada Pelanggan adalah tertakluk pada penjelasan cek tersebut.



1.8 KFH Malaysia mempunyai hak untuk menamatkan Akaun jika perkara seperti di bawah berlaku:

- (a) kegagalan untuk mematuhi syarat-syarat Usaha Wajar Pelanggan (CDD) sebagaimana yang dikehendaki oleh BNM; atau
- (b) bankrap atau pembubaran oleh Pelanggan; atau
- (c) pengeluaran semua atau sebahagian wang yang didepositkan oleh Pelanggan; atau
- (d) Pelanggan tidak mematuhi Terma-terma dan Syarat-syarat tertera di sini; atau
- (e) Pelanggan tidak atau enggan untuk menerima sebarang variasi, pertukaran dan perubahan pada terma-terma dan syarat-syarat ini setelah tempoh notis yang mencukupi telah dikeluarkan;

dengan itu, peruntukan di bawah Fasal 3.2 akan dilaksanakan.

1.9 Untuk Pelanggan bukan individu (dimana berkenaan), Pelanggan dikehendaki memberitahu KFH Malaysia jika salah seorang daripada penandatanganan yang diberi kuasa tidak lagi berkuasa untuk mengoperasikan Akaun, menandatangani sebarang dokumen atau bertindak bagi pihak Pelanggan. Pelanggan di sini mewakili dan mengarah bahawa ia telah mendapat semua kelulusan yang sepatutnya untuk Akaun dan operasinya dan prestasi, tindakan dan sebarang dokumen berkenaan dengan deposit itu.

## 2 Operasi Akaun

### 2.1 Perlantikan Sebagai Ejen

2.1.1 Pelanggan bersetuju untuk melantik KFH Malaysia dan KFH Malaysia bersetuju untuk menerima perlantikan sebagai ejen Pelanggan untuk melakukan dan melaksanakan segala tindakan untuk pembelian dan penjualan Komoditi berdasarkan terma-terma dan syarat-syarat dan untuk berunding dengan pedagang Komoditi, firma industri, para pembekal (“Pembekal”) dan klien mereka bagi pihak Pelanggan yang berkenaan dengannya.

2.1.2 Setiap transaksi akan dilaksanakan oleh KFH Malaysia atas nama Pelanggan secara telus. KFH Malaysia akan melaksanakan kewajipan, aktiviti pengurusan transaksi, menjaga kepentingan pelanggan secara terbaik dan bertindak dengan niat baik.

2.1.3 Pelanggan akan menggantirugi KFH Malaysia pada permintaan pertamanya/mereka terhadap segala kerugian, tuntutan, tindakan, prosiding, kerosakan, kos dan perbelanjaan yang berpunca atau dituntut oleh mana-mana pihak dan/atau dikenakan atau dialami oleh KFH Malaysia hasil dari pembelian Komoditi di bawah transaksi ini sebagai ejen kepada Pelanggan atau pelanggaran perjanjian oleh Pelanggan atas mana-mana kewajibannya/mereka di sini. Gantirugi yang diberikan akan terus kekal walaupun Terma-Terma dan Syarat-Syarat ini telah ditamatkan dan setiap jumlah yang perlu dibayar tidak akan tertakluk kepada apa-apa potongan, penolakan, tuntutan balas atau sebaliknya.



- 2.1.4 KFH Malaysia tidak diwajibkan untuk membuat sebarang transaksi atau mengikut sebarang arahan daripada Pelanggan, jika pada pendapat KFH Malaysia dengan membuat transaksi tersebut atau mengikut arahan tersebut, KFH Malaysia akan melanggar mana-mana undang-undang, polisi dan peraturan.

## 2.2 Transaksi Perdagangan

- 2.2.1 Tertakluk kepada peruntukan-peruntukan yang terkandung di sini, transaksi Murabahah Tawarruq adalah seperti berikut:

- (a) pada mana-mana Hari Bekerja (sepertimana ditakrifkan dalam Fasal 2.2.7 di bawah), Pelanggan melantik KFH Malaysia sebagai ejen dan mengarahkan KFH Malaysia untuk melaksanakan transaksi pembelian (“Transaksi Pembelian”) untuk pembelian Komoditi sebagaimana yang ditentukan oleh KFH Malaysia dengan jumlah yang ingin didepositkan semasa Tempoh dengan menyerahkan Borang Permohonan Akaun yang telah lengkap diisi dan ditandatangani;
- (b) selepas menandatangani Borang Permohonan Akaun, Pelanggan hendaklah mendepositkan wang ke dalam Akaun dibawah konsep shariah Qardh dan seterusnya akan digunakan untuk membayar Harga Belian kepada KFH Malaysia untuk Transaksi Pembelian;
- (c) secara serentak (atau pada Hari Bekerja seterusnya), KFH Malaysia, sebagai ejen untuk dan bagi pihak Pelanggan, akan membeli Komoditi pada Harga Belian daripada Pembekal;
- (d) Pelanggan kemudiannya boleh menjual dan KFH Malaysia boleh membeli Komoditi pada Harga Jualan Tertanggung (“Transaksi Jualan”). Pemilikan Komoditi akan dibuktikan oleh Pengesahan Ejen yang dikeluarkan oleh KFH Malaysia kepada Pelanggan atau dengan mengkredit dan mendebit akaun simpanan/ semasa yang dibuka oleh Pelanggan dengan KFH Malaysia;
- (e) Pada hari terakhir Tempoh (“Tarikh Matang”), KFH Malaysia akan membayar Harga Jualan Tertanggung di bawah Transaksi Jualan menurut arahan tetap yang diberikan oleh Pelanggan seperti mana di dalam Borang Permohonan Akaun;
- (f) meskipun fasal 2.2.1(e) diatas, KFH Malaysia boleh membayar bahagian keuntungan terlebih dahulu (samada sebahagian atau sepenuhnya) atau dalam tempoh berkala seperti yang dipersetujui bersama; dan
- (g) Transaksi Pembelian dan Transaksi Jualan secara kolektif akan dirujuk sebagai Transaksi Perdagangan.

- 2.2.2 Meskipun di atas, sebaik sahaja Pelanggan telah mengarahkan KFH Malaysia untuk melaksanakan Transaksi Pembelian dan Pelanggan gagal menjelaskan bayaran bagi Harga Belian Komoditi pada tarikh pembelian yang berkenaan, Pelanggan





harus menanggung segala kerugian dan membayar gantirugi kepada KFH Malaysia sepertimana tercatat dalam Fasal 2.1.3 di atas.

- 2.2.3 Pelanggan bertanggungjawab untuk menyimpan Pengesahan Ejen dan Sijil Akaun dengan selamat dan dikehendaki segera melaporkan secara bertulis, tentang kehilangan, kecurian atau kerosakan berkenaan kepada KFH Malaysia. Sebaik sahaja kehilangan atau kerosakan Pengesahan Ejen dan/atau Sijil Akaun, Pelanggan mesti dengan segera memberi notis secara bertulis kepada KFH Malaysia mengenai kehilangan atau kerosakan tersebut. Setelah bukti-bukti dikemukakan dan pelaksanaan gantirugi oleh Pelanggan dan dalam kes pemegang akaun bersama, oleh semua pemegang akaun dan pembayaran caj perkhidmatan sebagaimana yang dikenakan oleh KFH Malaysia, maka KFH Malaysia boleh menggantikan Pengesahan Ejen dan/atau Sijil Akaun yang berkenaan.
- 2.2.4 Dalam hal Sijil Akaun dilaporkan hilang, dicuri atau dimusnahkan, akaun simpanan/ semasa tidak boleh dikendalikan/ditutup sehingga semua pemegang akaun telah melaksanakan gantirugi untuk manfaat KFH Malaysia dan membayar caj perkhidmatan yang relevan (jika berkenaan).
- 2.2.5 Jika Pengesahan Ejen dan/atau Sijil Akaun telah lusuh atau rosak, KFH Malaysia boleh menghantar Pengesahan Ejen dan/atau Sijil Akaun bagi menggantikan yang sama dengan Pengesahan Ejen dan/atau Sijil Akaun yang baru tertakluk kepada bayaran caj perkhidmatan yang relevan.
- 2.2.6 Tertakluk kepada peruntukan-peruntukan yang terkandung di sini, Pelanggan boleh memilih untuk menukar baru Sijil Akaun dengan melaksanakan Transaksi Perdagangan yang baru dengan kadar keuntungan semasa dan melanjutkan Tempoh seperti yang dipersetujui oleh Pelanggan dan KFH Malaysia. Penukaran Sijil Akaun baru tertakluk kepada peruntukan-peruntukan klausa 2.2.1 (c), (d), (e), (f) dan (g).
- 2.2.7 Untuk tujuan Transaksi Perdagangan dan Terma-terma dan Syarat-syarat ini, istilah "Hari Bekerja" bermaksud satu hari (tidak termasuk hari Sabtu, Ahad dan Cuti Umum) di mana bank-bank komersil dibuka untuk tujuan perniagaan di Malaysia kecuali setakat yang ia merujuk kepada mana-mana pembayaran, di mana sekiranya istilah "Hari Bekerja" hendaklah bermaksud satu hari (tidak termasuk hari Sabtu, Ahad dan Cuti Umum) di mana bank-bank perdagangan adalah dibuka untuk perniagaan di Malaysia dan pembayaran dalam mata wang yang diterima oleh KFH Malaysia.
- 2.2.8 Jika terdapat hutang bayaran daripada KFH Malaysia sebagai pembeli di bawah mana-mana Transaksi Jualan yang jatuh pada hari yang bukan Hari Bekerja, bayaran akan dilakukan pada Hari Bekerja yang berikutnya kecuali Hari Bekerja yang berikutnya jatuh pada kalendar bulan berikutnya di mana bayaran berikutnya akan matang dan harus dibuat serta merta pada hari sebelum Hari Bekerja.



### **3 Dana, Pengeluaran dan Penutupan Akaun**

- 3.1 Tertakluk kepada peruntukan-peruntukan yang terkandung di sini, Pelanggan akan, dari semasa ke semasa dalam Tempoh, memohon pembayaran awal untuk keuntungan yang diperolehi dari Akaun daripada KFH Malaysia tidak kira dalam bayaran penuh atau sebahagian dan di mana dianggap sesuai oleh KFH Malaysia.
- 3.2 Meskipun Fasal 3.1 di atas dan tertakluk pada peruntukan-peruntukan yang terkandung di sini, Pelanggan boleh memohon pembayaran awal Harga Pembelian sebelum tamat tempoh Tarikh Matang. Permohonan ini mungkin dibenarkan oleh KFH Malaysia dengan syarat Pelanggan bersetuju untuk memberikan rebat / ibra' kepada KFH Malaysia, yang mana dalam keadaan tersebut, tiada keuntungan akan dibayar kepada Pelanggan.
- 3.3 Seperti mana tercatat di dalam Fasal 3.2 di atas, Pelanggan di sini seterusnya bersetuju dan memberi kuasa kepada KFH Malaysia untuk menolak perbezaan amaun antara amaun keuntungan yang diterima, sekiranya ada, oleh Pelanggan seperti mana Fasal 3.1 di atas dan amaun keuntungan yang sepatutnya diperolehi oleh Pelanggan di bawah Fasal 3.2 di atas dari Harga Belian jika amaun keuntungan yang diterima oleh Pelanggan melebihi amaun keuntungan yang diperolehi.
- 3.4 Sekiranya permintaan seperti ini dilakukan atau pada masa berlakunya perkara di bawah Fasal 1.9 di atas, Pelanggan di sini mengakui dan bersetuju bahawa Pelanggan mesti melepaskan semua atau sebahagian keuntungan terkandung dalam Harga Jualan Tertanggung seperti yang dipersetujui oleh kedua-dua pihak pada masa itu.
- 3.5 Terma-terma dan Syarat-syarat akan ditadbir oleh dan ditafsirkan berdasarkan undang-undang Malaysia dan setiap pihak di sini secara muktamad menyerahkan kepada bidang kuasa dari Mahkamah Malaysia.
- 3.6 KFH Malaysia berhak untuk berbeza dari semasa ke semasa melalui Terma-terma dan Syarat-syarat ini dengan satu-satunya dan budi bicaranya yang mutlak dan untuk membuat lanjutan variasi, pindaan, dan perubahan yang sepatutnya dan untuk mematuhi semua undang-undang, keputusan dan perintah-perintah BNM sama ada persamaan telah dibuat sebelum atau selepas Transaksi Perdagangan dan variasi, pindaan dan perubahan hendaklah konklusif, muktamad dan terikat kepada Pelanggan.
- 3.7 Kedua-dua KFH Malaysia dan Pelanggan dengan ini secara muktamad bersetuju dan mengakui bahawa pada tarikh perjanjian ini, Terma-terma dan Syarat-syarat (termasuk setiap terma terkandung di sini dan dasar struktur di sini) dan Transaksi Perdagangan adalah mematuhi Syariah. Berikutnya, setiap pihak di sini bersetuju bahawa ia tidak akan menimbulkan sebarang percanggahan mengenai sama ada Terma-terma dan Syarat-syarat ini adalah mematuhi Syariah.
- 3.8 Tertakluk kepada Fasal 3.7 di atas, kedua-dua KFH Malaysia dan Pelanggan dengan ini bersetuju dan mengakui bahawa, selepas tarikh ini, sebarang pertanyaan yang timbul mengenai perkara Syariah dalam prosiding di hadapan mana-mana mahkamah atau penimbang tara berhubung dengan Terma-terma dan Syarat-syarat ini dan Transaksi Perdagangan, pertanyaan yang berkenaan akan dirujuk kepada Majlis Penasihat Syariah yang ditubuhkan di bawah subseksyen 16B(1) Akta Bank Negara Malaysia 2010 untuk



keputusannya, yang mana keputusan tersebut adalah muktamad dan terikat kepada semua pihak untuk Terma-terma dan Syarat-syarat ini dan Transaksi Perdagangan dan semua pihak patut mengambil semua langkah yang perlu untuk menyebabkan/mendapatkan mahkamah atau penimbang tara merujuk pertanyaan tersebut kepada Majlis Penasihat Syariah.

3.9 Adalah dipersetujui dan diakui bahawa Terma-terma dan Syarat-syarat ini dan setiap Transaksi Perdagangan yang tidak dimaksudkan untuk menjadi, dan tidak boleh ditadbir oleh peraturan pertukaran komoditi tempatan di mana Komoditi tersebut didagangkan (termasuk peraturan yang ditambah atau diubah dari semasa ke semasa) dan merupakan kontrak melalui kaunter.

3.10 Apa-apa yang berkaitan dengan masa yang disebut akan menjadi intipati.